

**Аннотация рабочей программы дисциплины
Б1.В.ДВ.08.01. Жилищная политика Российской Федерации**

Название кафедры: Кафедра географии

1. Цель и задачи дисциплины:

Цель - является знакомство студентов с историей развития жилищной сферы за рубежом и в России, с жилищной политикой РФ на современном этапе социально-экономического развития.

Основные задачи:

- привитие студентам географическое мышление в контексте изучения эволюции жилищной сферы;
- выявление тесной взаимосвязи между уровнем социально-экономического развития страны, с одной стороны, и решением жилищных проблем, с другой;
- изучение методов государственного регулирования жилищной сферы;
- умение анализировать современные тенденции развития жилищной сферы.

2. Место дисциплины в структуре учебного плана:

Дисциплина «Жилищная политика РФ» является частью блока дисциплин по выбору подготовки студентов по направлению 05.03.02 География, профиль — Экономическая и социальная география. Для освоения дисциплины используются знания, умения и компетенции, сформированные в процессе предшествующего и сопутствующего изучения дисциплин «Экономика», «Правоведение», «Социально-экономическая география».

3. Требования к результатам освоения дисциплины:

Процесс обучения направлен на формирование следующих компетенций:

- профессиональных компетенций: -способность использовать базовые знания, основные подходы и методы экономико-географических исследований, уметь применять на практике теоретические знания по политической географии и геополитике, географии основных отраслей экономики, их основные географические закономерности, факторы размещения и развития (ПК-3);
- способность применять на практике базовые и теоретические знания по рекреационной географии и туризму, объектах природного и культурного наследия, анализировать туристско-рекреационные потребности, а также рекреационную и туристскую активность населения, виды рекреационной и туристской деятельности, особенности развития туристской инфраструктуры, своеобразие территориальных рекреационных систем России и мира и процессы глобализации в мировом туризме (ПК-4);
- способность применять на практике методы экономико-географических исследований, экономико-географического районирования, социально-экономической картографии для обработки, анализа и синтеза экономико-географической информации, владением навыками территориального планирования и проектирования различных видов социально-экономической и природоохранной деятельности, умением применять на практике основные модели и инструменты региональной политики (ПК-7);
- способность применять и анализировать методы рекреационно-географических исследований, оценивать механизмы организации рекреационно-туристской отрасли, основы её эффективности (ПК-8).

Знать:

- основные концепции и методы экономико-географических исследований;
- причинно-следственные связи в эволюции территориальной организации жилищной сферы;
- теоретические основы рекреационной географии и туризма;
- необходимый теоретический аппарат в области туристско-рекреационной деятельности;
- основные правила прогнозирования, планирования и проектирования жилищного строительства на различном территориальном уровне;

- необходимый теоретический аппарат в области социально-экономической географии;
- методологию рекреационно-географических исследований;
- механизмы территориальной организации туристско-рекреационной деятельности в контексте жилищной политики России.

Уметь:

- применять на практике теоретические знания по геополитике и геоэкономике, отраслевой географии в контексте жилищной политики России;
- выявлять и анализировать проблемы территориальной организации жилищной сферы на современном этапе общественного развития;
- характеризовать современное состояние и тенденции развития туристско-рекреационной деятельности, особенности туристской инфраструктуры на различных территориальных уровнях в контексте жилищной политики России;
- обосновывать территориальные различия в динамике развития туристско-рекреационных систем в контексте жилищной политики России;
- применять на практике модели и инструменты региональной политики и экономики в контексте жилищной политики России;
- осуществлять территориальное планирование и проектирование жилищной политики;
- анализировать и оценивать эффективность туристско-рекреационных объектов в контексте жилищной политики России;
- систематизировать и анализировать информацию о состоянии туристско-рекреационных систем различного территориального уровня в контексте жилищной политики России.

Владеть:

- навыками факторного анализа территориальной организации жилищной сферы;
- навыками сравнительно-географического анализа жилищной сферы России;
- навыками анализа конъюнктуры туристского рынка;
- навыками синтеза и анализа статистических показателей о состоянии и тенденциях развития туристских объектов в контексте жилищной политики России;
- навыками моделирования жилищной политики на различном территориальном уровне;
- коммуникативными стратегиями и тактиками научного общения в географическом сообществе;
- навыками организации туристско-рекреационной деятельности в контексте жилищной политики России;
- навыками оценки эффективности туристско-рекреационной деятельности в контексте жилищной политики России.

4. Общий объем дисциплины: 2 з. ед., 72 часа.

5. Дополнительная информация: программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме защиты проектов (рефератов), выполнение контрольной работы.

6. Виды и формы промежуточной аттестации: зачёт (5 семестр).