

Аннотация
рабочей программы дисциплины
Б1.В.ДВ.07.01 Управление государственным и
муниципальным имуществом

Название кафедры: «Строительство»

1. Цель и задачи дисциплины

Целью дисциплины является изучение основ управления государственным и муниципальным имуществом, формирование у студентов системных знаний в области управления объектами государственного и муниципального имущества, необходимых для использования в своей профессиональной деятельности в условиях постоянно изменяющейся внешней среды, а также формирования компетенций для реализации их в будущей практической деятельности.

Основными задачами дисциплины являются:

обеспечить получение теоретических знаний в области управления государственным и муниципальным имуществом;

изучить основные нормативные правовые акты, правовые основы управления государственным и муниципальным имуществом;

обеспечить понимание необходимости разработки основных принципов и создания системы управления государственным и муниципальным имуществом, в т.ч. повышения эффективности его использования;

сформировать понимание особенностей управления государственными и муниципальными предприятиями, акционерной собственностью государства, природными объектами государственного и муниципального собственника;

формирование представлений об оптимизации состава государственного и муниципального имущества с точки зрения обеспечения устойчивых предпосылок экономического роста;

изучение способов и механизмов увеличения доходов за счет повышения эффективности управления государственным и муниципальным имуществом;

изучение возможностей использования государственных и муниципальных активов в качестве инструмента для привлечения инвестиций в реальный сектор экономики;

обеспечить направленность профессиональной подготовки на удовлетворение потребностей рынка труда в специалистах соответствующей квалификации.

2. Место дисциплины в структуре учебного плана Б1.В.ДВ.07.01

Дисциплина «Управление государственным и муниципальным имуществом» относится к вариативной части учебного плана и является дисциплиной по выбору.

3. Требования к результатам освоения содержания дисциплины

3.1. Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

ОК-3	способность использовать основы экономических знаний в различных сферах жизнедеятельности
ПК-6	способность осуществлять и организовывать техническую эксплуатацию зданий, сооружений объектов жилищно-коммунального хозяйства, обеспечивать надежность, безопасность и эффективность их работы

3.2. Планируемые результаты обучения по дисциплине, соотнесенные с планируемыми результатами освоения ОПОП.

В результате изучения дисциплины студент должен:

а) знать:

- теоретические и методологические основы управления государственным и муниципальным имуществом в рыночной экономике; основные показатели, характеризующие состояние объектов имущества;

- сущность, содержание и принципы управления имущественным комплексом организаций и предприятий;

- нормативно-правовую базу управления государственным и муниципальным имуществом; компетенцию государственных и муниципальных органов в сфере управления имуществом.

б) уметь:

- анализировать государственную политику в отношении имущества, собственности в соответствии с поставленными целями и задачами;

- анализировать и оценивать эффективность управления государственным и муниципальным имуществом;

- производить сбор необходимой для проведения исследовательских работ информации;

- применять полученные знания в будущей практической деятельности.

в) владеть:

- профессиональной терминологией и лексикой;

- навыками проведения исследования и оценки эффективности управления государственным и муниципальным имуществом.

4. Общая трудоемкость дисциплины: 3 з.е. (108часов)

5. Дополнительная информация:

- программное обеспечение

1. Антивирус Касперского

2. Программное обеспечение для архивирования файлов и папок 7-Zip.

3. Пакет MS Office.

4. Программа для просмотра, печати и корректировки документов в формате PDF:

5. Справочно - правовые системы КонсультантПлюс: Версия Проф

6. Справочно - правовая система Консультант: Псковский выпуск

- материально-техническое обеспечение дисциплины

В качестве электронных средств обучения по дисциплине, с позиции реализации интерактивных образовательных технологий, используются аудитории, оснащенные компьютерами и мультимедийной аппаратурой. Для проведения лекций и практических занятий по дисциплине используется LCD-проектор.

Библиотечный фонд Псков ГУ: учебники, учебные пособия, периодические журналы, в электронной и бумажной формах.

6. Виды и формы промежуточной аттестации.

Учебным планом предусмотрен зачет в устной форме.