

**Аннотация рабочей программы дисциплины
Б1.Б.27 Основы организации и управления в строительстве**

Название кафедры строительства

1. Цель и задачи дисциплины

Целью дисциплины является обучение студентов основополагающим знаниям теоретических положений и практических рекомендаций по организации работ, планированию и управлению производством строительных работ.

Задачи дисциплины:

- изучить принципы формирования рабочих коллективов для выполнения строительных процессов при организации строительства отдельных объектов или их комплексов;
- раскрыть понятийный аппарат фундаментального и прикладного аспектов дисциплины;
- сформировать умения разрабатывать и оптимизировать планы возведения зданий и сооружений;
- ознакомить с основами управления персоналом в строительных организациях.

2. Место дисциплины в структуре учебного плана

Дисциплина «Основы организации и управления в строительстве» относится к профессиональному циклу базовой части и является основополагающей частью профессиональной подготовки бакалавров профиля «Экспертиза и управление недвижимостью».

3. Требования к результатам освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

ОПК-7	готовностью к работе в коллективе, способностью осуществлять руководство коллективом, подготавливать документацию для создания системы менеджмента качества производственного подразделения
ПК-7	способностью проводить анализ технической и экономической эффективности работы производственного подразделения и разрабатывать меры по ее повышению
ПК-9	способностью вести подготовку документации по менеджменту качества и типовым методам контроля качества технологических процессов на производственных участках, организацию рабочих мест, способность осуществлять техническое оснащение, размещение и обслуживания

ПК-10	знанием организационно-правовых основ управленческой и предпринимательской деятельности в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства, основ планирования работы персонала и фондов оплаты труда
-------	--

4. Общий объём дисциплины: 3з.е. (108час.)

5. Дополнительная информация:

В течение семестра выполняется расчетно-графическая работа, состоящая из трех разделов:

- обработка наблюдений;
- решение транспортной задачи;
- расчет численного, профессионального и квалифицированного состава бригады.

В качестве материально-технического обеспечения используется специализированный компьютерный класс, а также нормативный и методический материал.

6. Виды и формы промежуточной аттестации

В конце освоения дисциплины проводится зачет по итогам выполнения расчетно-графической работы.